

REFERAT AF BUDGETGENERALFORSAMLING

Torsdag den 25. oktober 2018 kl. 19.00

Kulturcentret, Poppel Allé 12, lokale 3

Dagsorden

1. Velkomst og valg af dirigent
2. Valg af stemmetællere
3. Orientering om belægning og asfalt ved Peter Hartvig, Hartvig Consult
4. Budget 2019
5. Eventuelt.

Ad 1: Velkomst og valg af dirigent

Formanden bød velkommen og foreslog Erling Eiberg som dirigent. Erling Eiberg blev enstemmigt valgt.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamling var lovligt indkaldt og i overensstemmelse med vedtægterne.

I generalforsamlingen deltog 36 stemmeberettigede svarende til et fordelingstal på 257 af 1104.

Ad 2: Valg af stemmetællere

Musse Christensen og Søren Steffensen blev valgt som stemmetællere.

Ad 3: Orientering om belægning og asfalt ved Peter Hartvig, Hartvig Consult

Formanden indledte med at give en kort gennemgang af forløbet med Dansk Asfalt. Generne som følge af, at belægningen ud for blok F er fjernet, er forsøgt afhjulpet, f.eks. er der foretaget opsamling af vand efter regnskyl. Indgangspartierne er støvsuget i de uger, hvor der ikke har været rengøring.

Herefter fik Peter Hartvig ordet.

Han gennemgik hele forløbet omkring tvisten med Dansk Asfalt. Han havde udarbejdet slides, så alle kunne følge med på tavlen.

Der var en del spørgsmål, som han svarede uddybende på.

Formanden svarede ligeledes på spørgsmål, specielt omkring vand ved blok F. Selvom der nu gøres en stor indsats, kan man ikke garantere, at der ved skybrud ikke kan ske oversvømmelse.

Peter Hartvig gav ligeledes en orientering om det fremtidige arbejde, som udføres af ny entreprenør.

Arbejdet med belægning påbegyndes i uge 45. Man begynder ved blok F. Belægning foretages med maskiner, og går meget hurtigt. Alle parkeringspladser vil være udskiftet ved udgangen af uge 52, hvis alt går som det skal. Der må påregnes støj medens arbejdet udføres i tidsrummet kl. 7.00-18.00.

Til interesserede beboere ligger gennemgangen af sagen med Dansk Asfalt og det nye projekt på kontoret, kldr. 51.

Vejen asfalteres til foråret når frosten er af jorden.

Ad 4: Budget 2019

Det har været vigtigt for bestyrelsen så vidt muligt at holde budgettet i ro. Som følge heraf gav formanden følgende bemærkninger til det udsendte budget:

- Forsikringer er øget, da vi har haft en del forsikringsskader.
- I 2019 bliver der ikke ført midler til reservekapital. Disse benyttes i stedet til asfalteringen.
- TDC har øget grundpakkeafgiften.

Ingen ønskede ordet, hvorefter dirigenten satte budgettet til afstemning. Budgettet blev vedtaget med overvældende majoritet.

Herefter bliver fællesudgifterne for 2019 som følger:

- 1 værelses lejligheder kr. 1.219
- 2 værelses lejligheder kr. 1.746
- 3 værelses lejligheder kr. 2.010
- 4 værelses lejligheder kr. 2.537.

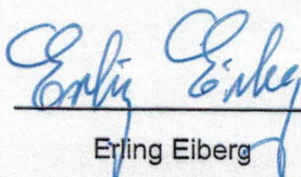
Ad 5: Eventuelt

En beboer, som er elektriker, foreslog at lyset i opgangene bliver styret af bevægelsessensorer, da der muligvis kan spares på denne måde. Formanden svarede, at der har været mere presserende ting, som skulle ordnes.

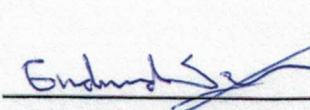
En beboer ønskede at beplantningen ved blok F blev kønnere. Formanden svarede, at der er afsat 60.000 kr. til udendørsanlæg, og mente at højbedene burde rettes op; så må vi se, om der også er penge til nye planter.

Dirigenten sagde tak for i aften og lukkede mødet kl. 19.50.

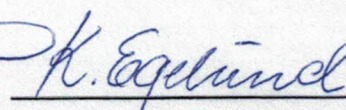
Taastrup, 26. oktober 2018



Erling Eiberg
Dirigent



Gudmund Sørensen
Formand



Kirsten Egelund
Referent